



DECLARAȚIE DE INTENȚIE

Numele și prenumele LADA CĂLIN FLORIN

Funcția pentru care candidez MEMBRU ÎN COMISIA DE DISCIPLINĂ

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

1. La filiala _____, funcția de _____
în perioada _____ și cea mai importantă realizare a fost _____

2. La Ordinul Arhitecților din România**
funcția de _____ în perioada _____
și cea mai importantă realizare a fost _____

☒ 3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă

1. Candidez pentru a aduce o schimbare în modul de operare al filialei OART;
2. Candidez pentru a încerca eradicarea semnăturii de complezență;
3. Candidez pentru accelerarea și reglarea procesului de colectare a banilor din dovezile OAR;
4. Toate cele de mai sus, coroborate, ar trebui să ajute la reglarea unei piețe dezechilibrate, cu prețuri scăzute și concurență neloială; respectiv să aducă o normalitate financiară și morală a breslei arhitecților din anumite zone, reducând presiunea de pe marile centre urbane.
5. Mă recomandă o experiență de peste 15 ani în domeniul arhitecturii, perioadă în care am trecut prin principalele etape de creștere ale unei companii, de la unic angajat la angajator cu peste 15 salariați și mulți colaboratori, perioadă în care, prin practică, am întâlnit nenumărate situații nefirești în ceea ce privește practica profesională.
6. Deasemenea mă recomandă seriozitatea cu care consider că abordez/abordăm proiectele la care lucrăm zi de zi, cât și respectul față de colaboratori, clienți, etc.

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales

1. Implementării unor sisteme automatizate sau manuale (în funcție de disponibilitate) de comunicare permanentă cu autoritățile publice locale și județene;
2. Încercarea eradicării semnăturii de complezență;
3. Îmbunătățirea calității arhitecturii în mediul rural și urban mic;
4. Poziționarea breslei arhitecților în poziții de forță în mediul rural și centrele urbane mici, ce au tendința ocolirii unui arhitect prin folosirea semnăturii de complezență.

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez
pentru atingerea obiectivelor propuse

1. Propunerea implementării unor sisteme automatizate sau manuale de comunicare cu autoritățile publice locale și județene în scopul interogării și centralizării periodice și recurente a numărului de autorizații de construire emise în comparație cu cele înregistrate la OART prin dovezile OAR;

2. Monitorizarea, compararea și verificarea membrilor cu număr ridicat de proiecte în comparație cu numărul de angajați declarați ai companiei în care activează, respectiv numărul de ore lunar alocat pentru muncă/companie, în comparație cu SIC, dar și prin alte metode de comparare;
3. Odată făcută o identificare a membrilor ce practică semnătura de complezență, diminuarea efectului acesteia prin aplicarea unor măsuri de corecție graduale, până la eradicarea acesteia, pe zone de interes;
4. După eradicarea semnăturii de complezență din zonele cu practică ridicată, poziționarea arhitecților pe piață va fi una corectă, concurență neloială venită din zona altor bresle redusă, iar calitatea arhitecturii va avea șansa unei îmbunătățiri considerabile.

Data 19.04.2022 Semnătura _____ Parafa _____

